



PARAF KOORDINASI	
KABAG HUKUM	SKPD PENGUSUNG

BUPATI SEMARANG

PROVINSI JAWA TENGAH

RANCANGAN  
PERATURAN BUPATI SEMARANG  
NOMOR ... TAHUN ...

TENTANG

ANALISIS STANDAR BIAYA

DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA

BUPATI SEMARANG,

- Menimbang : a. bahwa penerapan standar belanja dilaksanakan untuk mendorong pengembangan iklim ekonomi di Daerah dalam mewujudkan kesejahteraan masyarakat sesuai dengan nilai dalam Pancasila dan Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945;
- b. bahwa instrumen pengendalian belanja daerah sebagaimana dimaksud dalam huruf a digunakan untuk mendukung perencanaan dan pengawasan anggaran pendapatan dan belanja daerah secara rasional, proporsional, dan sesuai kebutuhan masyarakat;
- c. bahwa berdasarkan ketentuan Peraturan Daerah Kabupaten Semarang Nomor 4 Tahun 2020 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah, analisis standar belanja ditetapkan oleh Bupati;
- d. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a, huruf b, dan huruf c, perlu menetapkan Peraturan Bupati tentang Analisis Standar Belanja;
- Mengingat : 1. Pasal 18 ayat (6) Undang-Undang Negara Republik Indonesia Tahun 1945
2. Undang-Undang Nomor 13 Tahun 1950 tentang Pembentukan Daerah-daerah Kabupaten Dalam Lingkungan Propinsi Djawa Tengah;
3. Undang-Undang Nomor 67 Tahun 1958 tentang Perubahan Batas-batas Wilayah Kotapraja Salatiga dan Daerah Swatantra Tingkat II Semarang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1958 Nomor 118, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 1652);

4. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 Tentang Cipta Kerja Menjadi Undang-Undang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2023 Nomor 41, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6856);

MEMUTUSKAN:

Menetapkan : PERATURAN BUPATI TENTANG ANALISIS STANDAR BELANJA.

BAB I

KETENTUAN UMUM

Pasal 1

1. Daerah adalah Kabupaten Semarang.
2. Pemerintah Daerah adalah Bupati sebagai unsur penyelenggara pemerintahan daerah yang memimpin pelaksanaan urusan pemerintahan yang menjadi kewenangan daerah otonom.
3. Bupati adalah Bupati Semarang.
4. Satuan Kerja Perangkat Daerah yang selanjutnya disingkat SKPD adalah unsur Perangkat Daerah pada Pemerintah Daerah yang melaksanakan urusan pemerintahan Daerah.
5. Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah yang selanjutnya disingkat
6. APBD adalah rencana keuangan tahunan Daerah yang ditetapkan dengan Peraturan Daerah.
7. Rencana Kerja dan Anggaran Satuan Kerja Perangkat Daerah, yang selanjutnya disingkat RKA SKPD adalah dokumen yang memuat rencana pendapatan dan belanja SKPD atau dokumen yang memuat rencana pendapatan, belanja, dan pembiayaan SKPD yang melaksanakan fungsi bendahara umum Daerah yang digunakan sebagai dasar penyusunan rancangan APBD.
8. Analisis Standar Belanja yang selanjutnya disingkat ASB adalah penilaian kewajaran atas beban kerja dan biaya yang digunakan untuk melaksanakan suatu kegiatan.

## Pasal 2

Pemerintah Daerah menyusun ASB dalam rangka mewujudkan perencanaan dan penyusunan anggaran belanja Daerah yang efektif, efisien, adil, wajar, dan akuntabel.

## Pasal 3

Penyusunan ASB bertujuan untuk:

- a. memberikan pedoman dalam penyusunan perencanaan dan penganggaran SKPD;
- b. menentukan kewajaran belanja dalam melaksanakan suatu kegiatan; dan
- c. meminimalisir terjadinya pengeluaran yang menyebabkan inefisiensi anggaran.

## Pasal 4

- (1) ASB sebagaimana dimaksud dalam Pasal 2 digunakan untuk untuk menyusun rencana kerja dan anggaran dalam penyusunan rancangan Peraturan Daerah tentang Anggaran Pendapatan Belanja dan Daerah.
- (2) ASB sebagaimana dimaksud pada ayat (1) terdiri atas:
  - a. ASB fisik; dan
  - b. ASB nonfisik.
- (3) ASB fisik sebagaimana dimaksud pada ayat (2) huruf a merupakan ASB yang memuat standardisasi biaya kegiatan fisik melalui analisis yang distandarkan untuk jenis komponen kegiatan dengan menggunakan harga satuan barang dan jasa dan/atau standar teknis sebagai komponen penyusunnya.
- (4) ASB nonfisik sebagaimana dimaksud pada ayat (2) huruf b merupakan ASB yang memuat standarisasi biaya kegiatan nonfisik melalui analisis yang distandarkan untuk jenis komponen kegiatan dengan menggunakan harga satuan barang dan jasa sebagai komponen penyusunnya.
- (5) Rincian ASB sebagaimana dimaksud pada ayat (2) tercantum dalam Lampiran yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini.

## Pasal 5

- (1) Dalam hal komponen ASB tidak terdapat dalam ketentuan sebagaimana dimaksud dalam Pasal 4 ayat (5), SKPD dapat mengusulkan penambahan dan/atau penyesuaian ASB kepada tim ASB.
- (2) Tim ASB sebagaimana dimaksud pada ayat (1) ditetapkan dengan Keputusan Bupati.

Pasal 6

Peraturan Bupati ini mulai berlaku pada tanggal diundangkan.

Agar setiap orang mengetahuinya, memerintahkan pengundangan Peraturan Bupati ini dengan penempatannya dalam Berita Daerah Kabupaten Semarang.



Ditetapkan di Ungaran  
pada tanggal

BUPATI SEMARANG,

NGESTI NUGRAHA

Diundangkan di Ungaran  
pada tanggal

Pj. SEKRETARIS DAERAH  
KABUPATEN SEMARANG,

PARAF KOORDINASI	
KABAG HUKUM	BUPD PENGUSUNG
	

RUDIBDO

BERITA DAERAH KABUPATEN SEMARANG TAHUN ... NOMOR ...

LAMPIRAN  
 PERATURAN BUPATI SEMARANG  
 NOMOR ... TAHUN ...  
 TENTANG  
 ANALISIS STANDAR BELANJA

A. Analisis Standar Belanja Fisik

NO	URAIAN BARANG	SPEKIFIKASI	SATUAN	HARGA SATUAN
1	Bangunan Gedung Kantor			
1.1	Nilai Konstruksi Pembangunan Bangunan Gedung Sederhana 1 Lantai	1 Lantai	M2	5.690.000
1.2	Nilai Konstruksi Pembangunan Bangunan Gedung Sederhana 2 Lantai	2 Lantai	M2	6.202.100
1.3	Nilai Konstruksi Pembangunan Bangunan Gedung Sederhana 3 Lantai	3 Lantai	M2	6.372.800
1.4	Nilai Konstruksi Pembangunan Bangunan Gedung Sederhana 4 Lantai	4 Lantai	M2	6.458.150
1.5	Nilai Konstruksi Pembangunan Bangunan Gedung Sederhana 5 Lantai	5 Lantai	M2	6.611.780
1.6	Nilai Konstruksi Pembangunan Bangunan Gedung Sederhana 6 Lantai	6 Lantai	M2	6.810.930
1.7	Nilai Konstruksi Pembangunan Bangunan Gedung Sederhana 7 Lantai	7 Lantai	M2	7.032.840
1.8	Nilai Konstruksi Pembangunan Bangunan Gedung Sederhana 8 Lantai	8 Lantai	M2	7.197.850
1.9	Nilai Konstruksi Rehabilitasi Bangunan Gedung	Rehabilitasi Ringan	M2	1.707.000
1.10	Nilai Konstruksi Rehabilitasi Bangunan Gedung	Rehabilitasi Sedang	M2	2.560.500
1.11	Nilai Konstruksi Rehabilitasi Bangunan Gedung	Rehabilitasi Berat	M2	3.698.500
1.12	Backdrop Layanan	Perancangan kantor pelayanan	M2	950.000
1.13	Bangunan Semi Permanen	Semi Permanen	M2	1.500.000
1.14	Bangunan Tidak Sederhana 1 Lantai	1 Lantai	M2	6.590.000
1.15	Bangunan Tidak Sederhana 2 Lantai	2 Lantai	M2	7.183.100
1.16	Bangunan Tidak Sederhana 3 Lantai	3 Lantai	M2	7.380.800
1.17	Bangunan Tidak Sederhana 4 Lantai	4 Lantai	M2	7.479.650
1.18	Bangunan Tidak Sederhana 5 Lantai	5 Lantai	M2	7.657.580
1.19	Bangunan Tidak Sederhana 6 Lantai	6 Lantai	M2	7.888.230
1.20	Bangunan Tidak Sederhana 7 Lantai	7 Lantai	M2	8.145.240

NO	URAIAN BARANG	SPESIFIKASI	SATUAN	HARGA SATUAN
1.21	Bangunan Tidak Sederhana 8 Lantai	8 Lantai	M2	8.336.350
1.22	Renovasi bangunan	Pasang pondasi, dinding bata plester, rangka dan penutup atap	M2	2.500.000
1.23	Renovasi bangunan	Pasang pondasi, dinding bata plester, rangka dan penutup atap	M2	2.500.000
1.24	Bangunan Gedung	Galian Tanah, Pasangan Pondasi Batu Belah, Beton Bertulang, Pasangan Dinding Bata, Pasangan Keramik Lantai/Dinding, Pasangan Langit2/Plafon, Rangka Atap, Penutup Atap, Pengecatan	M2	4.520.000
1.25	Bangunan Gedung Kantor	Kanopi	M2	2.300.000
2	Bangunan Fasilitas Umum			
2.1	Ampiteater	Luas Ampiteater 207 M2, struktur batu kali, finishing plester dan acian kasar, kombinasi dengan hamparan rumput	M2	2.250.000
2.2	Bangunan (Ruang Ganti)/ Ruang Tunggu, ruang kontrol dan gudang)	Ruang menunggu dan ruang mengganti kostum sebelum dan sesudah pertunjukkan Tipe bangunan tertutup, struktur beton, dinding bata, lantai keramik.	M2	5.000.000
2.3	Bangunan tempat Penampungan Sementara	Bangunan tempat Penampungan Sementara (TPS) Sampah, dilengkapi ruang untuk kendaraan Pengangkut sampah dan trolley sampah	Unit	313.500.000
2.4	Gazebo	Ukuran 2 x 3 meter	Unit	21.000.000
2.5	Jalur Pejalan Kaki (Pedestrian)	Material Batu Candi/ Batu Alam	M2	1.250.000
2.6	Konstruksi Bangunan Tempat Parkir	Ukuran 3 modul parkir mobil (P=7,5m, L=5m), Jalur Sirkulasi Parkir (Satu Jalur, P= 11,5m, L= 3 m), Material Paving Block/Porous Pavement setara K-200 s.d K-350 termasuk Biaya Pemadatan tanah.	M2	1.250.000
2.7	Panggung Kesenian	Tipe struktur terbuka, biaya belum termasuk furniture, komponen pelengkap panggung, struktur beton, lantai Artificial wood/composite wood.	M2	5.000.000
2.8	Pembuatan Makam	pekerjaan pembuatan makam	M2	500.000
2.9	Plaza Ampiteater	Plaza Amphitheater Material Paving Block/Porous, Pavement setara K-200 s.d K350 termasuk Biaya Pemadatan tanah, lapisan dibawah Paving	M2	1.250.000

NO	URAIAN BARANG	SPEKIFIKASI	SATUAN	HARGA SATUAN
		Block/Porous Pavement,Kanstein.		
2.10	Bangunan Penerangan Jalan	Satu unit PJU : Pondasi tiang PJU ukuran 40 x 40 x 120 cm, Tiang PJU bulat base plate 7 m hot dip galvanis medium A, Lampu PJU Led multichip 40-60 W, pemasangan jaringan udara, Box Panel beserta komponen, dan penyambungan PLN.	Unit	13.000.000
2.11	Pembangunan Kios Pedagang sementara di DTW Gedongsongo selama pelaksanaan Penataan Kawasan Gedongsongo oleh PUPR	Bangunan tidak permanen sejumlah 80 kios , bahan baja ringan dan galvalume	Unit	118.000.000
3	Taman			
3.1	Membuat Taman Hias		M2	500.000
3.2	Membuat Perkerasan Halaman	Paving Hexagonal Kecil K 225	M2	235.000
3.3	Membuat Perkerasan Halaman	Paving square 6 cm K225	M2	259.000
4	Rumah Tidak Bersusun			
4.1	Peremajaan Kawasan Insitu Permukiman Kumuh Melalui Konsolidasi Lahan (RENEWAL)	Pembangunan Baru	Unit	50.000.000
4.2	Peremajaan Kawasan Insitu Permukiman Kumuh melalui konsolidasi lahan (RENEWAL)	Pembangunan Baru	Unit	50.000.000
4.3	Peremajaan Kawasan Insitu permukiman Kumuh Melalui Konsolidasi Lahan (RENEWAL)	Peningkatan Kualitas	Unit	20.000.000
4.4	Peremajaan Kawasan Insitu permukiman Kumuh Melalui Konsolidasi Lahan (RENEWAL)	Rehab/ rekon	Unit	20.000.000
5	Tugu			
5.1	Gapura Identitas	besi , batu, semen	Unit	60.000.000
6	Pagar			
6.1	Pagar Samping	T : 2 Meter	M	2.200.000
6.2	Pagar Belakang	T : 3 Meter	M	2.300.000
6.3	Pagar Depan	BT; T : 1,50 Meter	M	2.500.000
7	Jalan Kabupaten			
7.1	Rekonstruksi Jalan	Jalan Beton Fc'20 Lebar 3 m (Jl. Poros Desa)	M	1.597.000
7.2	Rekonstruksi Jalan	Jalan Beton Fc'20 Lebar 4 m (Jl. Poros Desa)	M	2.121.000
7.3	Rekonstruksi Jalan	Jalan Beton Fc'20 Lebar 5 m (Jl. Poros Desa)	M	2.695.000
7.4	Rekonstruksi Jalan	Jalan Beton Fc'30 Lebar 3 m (Jl. Kabupaten)	M	2.129.000
7.5	Rekonstruksi Jalan	Jalan Beton Fc'30 Lebar 4 m (Jl. Kabupaten)	M	2.729.000
7.6	Rekonstruksi Jalan	Jalan Beton Fc'30 Lebar 5 m (Jl. Kabupaten)	M	3.417.000
7.7	Rekonstruksi Jalan	Jalan Beton Fc'30 Lebar 6 m (Jl. Kabupaten)	M	4.048.000
7.8	Rekonstruksi Jalan	Jalan ACWC Lebar 3 m	M	777.000
7.9	Rekonstruksi Jalan	Jalan ACWC Lebar 4 m	M	1.012.000

NO	URAIAN BARANG	SPEKIFIKASI	SATUAN	HARGA SATUAN
7.10	Rekonstruksi Jalan	Jalan ACWC Lebar 5 m	M	1.269.000
7.11	Rekonstruksi Jalan	Jalan ACWC Lebar 6 m	M	1.552.000
7.12	Rekonstruksi Jalan	Jalan Aspal 2 layer Lebar 3 m	M	1.778.000
7.13	Rekonstruksi Jalan	Jalan Aspal 2 layer Lebar 4 m	M	2.416.000
7.14	Rekonstruksi Jalan	Jalan Aspal 2 layer Lebar 5 m	M	2.986.000
7.15	Rekonstruksi Jalan	Jalan Aspal 2 layer Lebar 6 m	M	3.590.000
7.16	Rekonstruksi Jalan	Jalan Latasir Lebar 3 m	M	529.000
7.17	Rekonstruksi Jalan	Jalan Latasir Lebar 4 m	M	697.000
7.18	Rekonstruksi Jalan	Jalan Latasir Lebar 5 m	M	871.000
7.19	Rekonstruksi Jalan	Jalan Latasir Lebar 6 m	M	1.045.000
7.20	Pelebaran Jalan Menuju Standar	Jalan Beton Fc'20 (Lebar existing 3 m) (Jl. Poros Desa)	M	3.090.000
7.21	Pelebaran Jalan Menuju Standar	Jalan Beton Fc'20 (Lebar existing 4 m) (Jl. Poros Desa)	M	2.965.000
7.22	Pelebaran Jalan Menuju Standar	Jalan Beton Fc'30 (Lebar existing 3 m) (Jl. Kabupaten)	M	4.899.000
7.23	Pelebaran Jalan Menuju Standar	Jalan Beton Fc'30 (Lebar existing 4 m) (Jl. Kabupaten)	M	4.575.000
7.24	Pelebaran Jalan Menuju Standar	Jalan Beton Fc'30 (Lebar existing 4,5 m) (Jl. Kabupaten)	M	4.499.000
7.25	Pelebaran Jalan Menuju Standar	Pelebaran Jalan ACWC (Lebar existing 3,0 m)	M	3.084.000
7.26	Pelebaran Jalan Menuju Standar	Pelebaran Jalan ACWC (Lebar existing 4,0 m)	M	2.620.000
7.27	Pelebaran Jalan Menuju Standar	Pelebaran Jalan ACWC (Lebar existing 4,5 m)	M	2.296.000
7.28	Pelebaran Jalan Menuju Standar	Pelebaran Jalan ACBC ACWC (Lebar existing 3,0 m)	M	4.745.000
7.29	Pelebaran Jalan Menuju Standar	Pelebaran Jalan ACBC ACWC (Lebar existing 4,0 m)	M	4.350.000
7.30	Pelebaran Jalan Menuju Standar	Pelebaran Jalan ACBC ACWC (Lebar existing 4,5 m)	M	4.203.000
7.31	Pelebaran Jalan Menuju Standar	Pelebaran Jalan Latasir (Lebar existing 3,0 m)	M	1.913.000
7.32	Pelebaran Jalan Menuju Standar	Pelebaran Jalan Latasir (Lebar existing 4,0 m)	M	1.394.000
7.33	Pembangunan Jalan	Pembangunan DPT Beton Bertulang	M3	5.800.000
7.34	Pembangunan Jalan	Pembangunan Talud Pasangan Batu	M3	1.437.000
7.35	Rekonstruksi Jalan	Jalan Lapen Latasir Lebar 3 m	M	424.000

NO	URAIAN BARANG	SPESIFIKASI	SATUAN	HARGA SATUAN
7.36	Rekonstruksi Jalan	Jalan Lapen Latasir Lebar 4 m	M	565.000
7.37	Rekonstruksi Jalan	Jalan Lapen Latasir Lebar 5 m	M	706.000
7.38	Rekonstruksi Jalan	Jalan Lapen Latasir Lebar 6 m	M	848.000
7.39	Pembangunan Jalan	Pembangunan Saluran dengan U-ditch 30 x 50 x 120 dengan cover	M	1.393.000
7.40	Pembangunan Jalan	Pembangunan Saluran dengan U-ditch 40 x 60 x 120 dengan cover	M	1.618.000
7.41	Pembangunan Jalan	Pembangunan Saluran dengan U-ditch 60 x 80 x 120 dengan cover	M	2.128.000
7.42	Pembangunan Jalan	Pembangunan Saluran pasangan batu dengan buis U-30	M	919.000
7.43	Pembangunan Jalan	Pembangunan Talud / m'	M	889.000
8	Jalan Khusus			
8.1	Pemasangan Trotoar	Batu Andesit	M2	239.000
8.2	Pemasangan Trotoar	Batu Sikat	M2	146.000
8.3	Pemasangan Trotoar	Paving Hexagonal Kecil 6 cm K225	M2	235.000
8.4	Pemasangan Trotoar	Paving Hollan 6 cm K225	M2	242.000
8.5	Pemasangan Trotoar	Paving square 6 cm K225	M2	259.000
8.6	Pemasangan Trotoar	Ubin Granit (30x30)	M2	377.000
9	Jalan Lainnya			
9.1	Pemasangan 1 M2 Paving Hexagonal Kecil	6 cm isi 29 bh/m2 K.225	M2	235.000
9.2	Pemasangan 1 M2 Paving Holland	K.250 10,5x21x6	M2	242.000
9.3	Pemasangan 1 M2 Paving Topi	K.300 uskup, 67 Buah/M2	M2	305.000
9.4	Pembangunan Lingkungan Permukiman	Aspal Burda Latasir 1,5 cm	M2	91.000
9.5	Pembangunan Lingkungan Permukiman	Aspal Lapen Latasir 1,5 cm	M2	138.000
9.6	Pembangunan Lingkungan Permukiman	Beton FC''' 15 Mpa/15/site Mix	M2	200.000
9.7	Pembangunan Lingkungan Permukiman	Beton FC''' 19 Mpa/15/ready Mix	M2	206.000
9.8	Pembangunan Lingkungan Permukiman	Drainase Cor Setempat	M	263.000
9.9	Pembangunan Lingkungan Permukiman	Paving Holland 6cm K225	M2	242.000
9.10	Pembangunan Lingkungan Permukiman	Paving Holland 8 cm K400	M2	297.000
9.11	Pembangunan Lingkungan Permukiman	Talud Lingkungan	M	746.000
10	Jembatan pada Jalan Kabupaten			
10.1	Pembangunan Jembatan	Pembangunan Jembatan Gelagar Komposit Bentang ≤ 12 M	M2	23.000.000
10.2	Pembangunan Jembatan	Pembangunan Jembatan Gelagar Komposit Bentang 12 M - 24 M	M2	24.140.000

NO	URAIAN BARANG	SPEKIFIKASI	SATUAN	HARGA SATUAN
10.3	Pembangunan Jembatan	Pembangunan Jembatan Gelagar Balok T	M2	18.568.000
10.4	Penggantian Jembatan	Penggantian Jembatan Gelagar Komposit Bentang ≤ 12 M	M2	18.729.000
10.5	Penggantian Jembatan	Penggantian Jembatan Gelagar Komposit Bentang 12 M - 24 M	M2	21.063.000
10.6	Penggantian Jembatan	Penggantian Jembatan Gelagar Balok T	M2	18.078.000
10.7	Pelebaran Jembatan	Pelebaran Jembatan Gelagar Komposit Bentang ≤ 12 M	M2	20.418.000
10.8	Pelebaran Jembatan	Pelebaran Jembatan Gelagar Komposit Bentang 12 M - 24 M	M2	20.000.000
10.9	Pelebaran Jembatan	Pelebaran Jembatan Gelagar Balok T	M2	17.400.000
10.10	Pembangunan Jembatan	Jembatan Gelagar PCI	M2	25.028.000
11	Bangunan Pengambilan Irigasi			
11.1	bendung	(Pasangan Batu + selimut beton + sayap) bentang s.d 10 m, h 2 m	M2	112.967.000
11.2	bendung	(Pasangan Batu + selimut beton + sayap) bentang s.d 20 m, h 2 m	M2	98.504.000
11.3	Rehab berat / pembangunan Bendung	Pasangan batu+lantai + selimut beton + sayap ( bentang s.d 30 m)	M2	94.154.000
11.4	Rehab berat / pembangunan Bendung	Pasangan batu+lantai + selimut beton + sayap ( bentang s.d 10 m)	M2	101.643.000
12	Bangunan Pembawa Irigasi			
12.1	Drainase	Pembangunan Saluran dengan U-ditch 30 x 50 x 120 dengan cover	M2	1.611.000
12.2	Drainase	Pembangunan Saluran dengan U-ditch 40 x 60 x 120 dengan cover	M2	1.860.000
12.3	Drainase	Pembangunan Saluran dengan U-ditch 60 x 80 x 120 dengan cover	M2	2.890.000
12.4	Drainase	Pembangunan Saluran dengan U-ditch 100 x 100 x 120	M2	3.760.000
12.5	Drainase	Pembangunan Saluran dengan U-ditch 150 x 150 x 120	M2	8.492.000
12.6	Pembangunan Saluran	Pas. Batu b = 0,6 m; h = 0,6 m	M2	1.712.000
12.7	Pembangunan Saluran	Pas. Batu b = 0,8 m; h = 0,7 m	M2	1.939.000
12.8	Pembangunan Saluran	Pas. Batu b = 1m; h = 0,8 m	M2	2.165.000
12.9	Pembangunan Saluran	Pas. Batu b = 1,2 m; h = 0,8 m	M2	2.258.000
12.10	Pembangunan Saluran	Pas. Batu b = 1,5 m; h = 0,8 m	M2	2.398.000

NO	URAIAN BARANG	SPESIFIKASI	SATUAN	HARGA SATUAN
12.11	Pembangunan Saluran	Pas. Batu b = 2 m; h = 0,8 m	M2	2.988.820
12.12	Pembangunan Saluran	U ditch 40 x 60 x 120	M2	848.000
12.13	Pembangunan Saluran	U ditch 50 x 50 x 120	M2	896.000
12.14	Pembangunan Saluran	U ditch 60 x 80 x 120	M2	1.212.000
12.15	Pembangunan Saluran	U ditch 80 x 80 x 120	M2	1.456.000
12.16	Pembangunan Saluran	U ditch 100 x 100 x 120	M2	3.091.000
12.17	Pembangunan Saluran	U ditch 150 x 150 x 120	M2	4.268.000
12.18	Saluran irigasi	Pembangunan Saluran pasangan batu dengan buis U-30	M2	866.000
12.19	Saluran irigasi	Pembangunan Saluran dengan U-ditch 30 x 50 x 120 dengan cover	M2	1.313.000
12.20	Saluran irigasi	Pembangunan Saluran dengan U-ditch 40 x 60 x 120 dengan cover	M2	1.525.000
12.21	Saluran irigasi	Pas. Batu b = 0,8 m; h = 0,7 m	M2	1.764.000
12.22	Saluran irigasi	Pas. Batu b = 1m; h = 0,8 m	M2	1.984.000
12.23	Saluran irigasi	Pembangunan Saluran dengan U-ditch 60 x 80 x 120 dengan cover	M2	2.007.000
12.24	Saluran irigasi	Pas. Batu b = 1,2 m; h = 0,8 m	M2	2.068.000
12.25	Saluran irigasi	Pas. Batu b = 1,5 m; h = 0,8 m	M2	2.195.000
12.26	Saluran irigasi	Pas. Batu b = 2 m; h = 0,8 m	M2	2.407.000
12.27	Saluran irigasi	Pembangunan Saluran dengan U-ditch 100 x 100 x 100	M2	3.091.000
12.28	Saluran irigasi	Pembangunan Saluran dengan U-ditch 100 x 100 x 100	M2	3.091.000
12.29	Saluran irigasi	Pembangunan Saluran dengan U-ditch 150 x 150 x 100	M2	4.268.000
12.30	Saluran irigasi	Pasangan batu+lantai + selimut beton + sayap ( bentang s.d 30 m)	M2	94.154.000
12.31	Saluran irigasi	Pasangan batu+lantai + selimut beton + sayap ( bentang s.d 20 m)	M2	96.030.000
12.32	Saluran irigasi	Pasangan batu+lantai + selimut beton + sayap ( bentang s.d 10 m)	M2	101.643.000
13	Bangunan Pengaman Irigasi			
13.1	Pembangunan Talud	Pas. Batu h = 1,50 m	M2	2.450.000
13.2	Penahan tebing	bronjong b = 8,00; h = 3,50	M2	55.083.000
13.3	Penahan tebing	bronjong b = 6,00; h = 2,50	M2	34.095.000

NO	URAIAN BARANG	SPESIFIKASI	SATUAN	HARGA SATUAN
13.4	Pembangunan Talud	Pas. Batu h = 2,00 m	M2	3.402.000
13.5	Pembangunan Talud	Pas. Batu h = 2,50 m	M2	5.474.000
13.6	Pembangunan Talud	Pas. Batu h =3,00 m	M2	7.675.000
13.7	Pembangunan Penahan Tebing	Bronjong b = 600 cm; h = 250 cm	M2	27.008.000
13.8	Pembangunan Penahan Tebing	Bronjong b = 800 cm; h = 350 cm	M2	41.610.000
13.9	Pembangunan Talud	Pas. Batu h = 1,50 m	M2	2.399.000
14	Bangunan Waduk Pengembangan Rawa			
14.1	Kolam Retensi	Kolam Retensi dan Pelengkapya	M2	800.000
15	Bangunan Pengaman Pengamanan Sungai/Pantai			
15.1	Talud / Penahan Tebing	Pas. Batu h = 1,50 m	M2	2.195.000
15.2	Talud / Penahan Tebing	Bronjong b = 600 cm; h = 250 cm	M2	22.506.000
15.3	Talud / Penahan Tebing	Bronjong b = 800 cm; h = 350 cm	M2	34.675.000
16	Bangunan Waduk Pengembangan Sumber Air			
16.1	Rehab Berat / Pembangunan Embung	Embung Galian tanah	M2	350.000
16.2	Rehab Berat / Pembangunan Embung	Embung Galian tanah dan membrane	M2	450.000
16.3	Rehab Berat / Pembangunan Embung	Embung Galian tanah dan membran dan bangunan pelengkap	M2	550.000
16.4	Rehab Berat / Pembangunan Embung	Embung Galian tanah dan pasangan batu	M2	725.000
17	Bangunan Pengambilan Pengembangan Sumber Air			
17.1	Pemboran Sumur Dalam	Kedalaman antara 60-80 m ( casing Pipa GIP 4", Mekanikal & elektrical )	Titik	182.152.000
17.2	Pemboran Sumur Dalam	Kedalaman antara 80-100 m ( casing Pipa GIP 4", Mekanikal & elektrical )	Titik	212.118.000
17.3	Pemboran Sumur Dalam	Kedalaman antara 100-120 m ( casing Pipa GIP 4", Mekanikal & elektrical )	Titik	241.433.000
17.4	Pemboran Sumur Dalam	Kedalaman antara 60-80 m ( casing Pipa PVC AW 6", Mekanikal & elektrical)	Titik	184.605.000
17.5	Pemboran Sumur Dalam	Kedalaman antara 80-100 m ( casing Pipa PVC AW 6", Mekanikal & elektrical)	Titik	218.748.000
17.6	Pemboran Sumur Dalam	Kedalaman antara 100-120 m ( casing Pipa PVC AW 6", Mekanikal & elektrical)	Titik	243.964.000
17.7	Sumur Gali Dinding Buis Beton	sampai dengan kedalaman 9 m	Unit	15.189.000
17.8	Sumur Gali Dinding Buis Beton	sampai dengan kedalaman 3 m	Unit	15.189.000
17.9	Sumur Pantek untuk Irigasi dengan Listrik ( PLN )	kedalaman s/d 30 m	Unit	93.620.000
17.10	Sumur Pantek untuk Irigasi dengan Solar Cell	kedalaman s/d 30 m	Unit	135.310.000

NO	URAIAN BARANG	SPEKIFIKASI	SATUAN	HARGA SATUAN
17.11	Sumur Resapan	Ukuran 1 x 1 x 2,5 M	Unit	5.000.000
18	Bangunan Pengaman Pengembangan Sumber Air			
18.1	Pekerjaan Broncaptering	Pasangan batu ( termasuk plesteran )	M3	1.456.000
18.2	Ground Reservoir	Volume 10 m3 ( Beton bertulang , Accessories)	Unit	88.668.000
18.3	Ground Reservoir	Volume 15 m3 ( Beton bertulang , Accessories)	Unit	109.516.000
18.4	Ground Reservoir	Volume 20 m3 ( Beton bertulang , Accessories)	Unit	133.985.000
18.5	Ground Reservoir Plastik	Volume 5 m3 ( termasuk pondasi batu, tandon plastik 5 m3 )	Unit	24.401.000
18.6	Ground Reservoir Plastik	Volume 10 m3 ( termasuk pondasi batu, tandon plastik 10 m3 )	Unit	42.128.000
18.7	Tower Reservoir	Lantai 1 Volume 10 m3 ( Beton bertulang , Accessories)	Unit	113.514.000
18.8	Tower Reservoir	Lantai 1 Volume 15 m3 ( Beton bertulang , Accessories)	Unit	121.429.000
18.9	Tower Reservoir	Lantai 1 Volume 20 m3 ( Beton bertulang , Accessories)	Unit	139.554.000
18.10	Tower Reservoir	Lantai 2 Volume 10 m3 ( Beton bertulang , Accessories)	Unit	133.416.000
18.11	Tower Reservoir	Lantai 2 Volume 15 m3 ( Beton bertulang , Accessories)	Unit	143.476.000
18.12	Tower Reservoir	Lantai 2 Volume 20 m3 ( Beton bertulang , Accessories)	Unit	173.032.000
18.13	Tower Reservoir	Lantai 3 Volume 10 m3 ( Beton bertulang , Accessories)	Unit	152.969.000
18.14	Tower Reservoir	Lantai 3 Volume 15 m3 ( Beton bertulang , Accessories)	Unit	173.433.000
18.15	Tower Reservoir	Lantai 3 Volume 20 m3 ( Beton bertulang , Accessories)	Unit	213.649.000
18.16	Tower Reservoir Plastik	Lantai 1 Volume 3 m3 ( termasuk pondasi batu, tandon plastik 3 m3 )	Unit	33.741.000
18.17	Tower Reservoir Plastik	Lantai 2 Volume 5 m3 ( termasuk pondasi batu, tandon plastik 5 m3 )	Unit	58.662.000
19	Bangunan Air Bersih/Air Baku Lainnya			
19.1	Sambungan Rumah	(Meteran, chek valve, Plug Kran, Clamp Sedle, Socket, Gate Valve, Pipa GI 1/2" , Tee, Keni, kran 1/2", Pipa HDPE 1/2", Dudukan beton dan Tutup meteran Plastik)	Unit	1.815.000
19.2	Jaringan Perpipaan	Pemasangan 1 m Pipa PVC SNI. S.12,5 Ø 1 1/2"	M	93.000

NO	URAIAN BARANG	SPESIFIKASI	SATUAN	HARGA SATUAN
19.3	Jaringan Perpipaan	Pemasangan 1 m Pipa HDPE ND Ø 1 1/2" (PN.10)	M	81.000
19.4	Jaringan Perpipaan	Pemasangan 1 m Pipa HDPE ND Ø 1 1/2" (PN.12,5)	M	86.000
19.5	Jaringan Perpipaan	Pemasangan 1 m Pipa PVC SNI. S.12,5 Ø 2"	M	112.000
19.6	Jaringan Perpipaan	Pemasangan 1 m Pipa HDPE ND Ø 2" (PN.10)	M	102.000
19.7	Jaringan Perpipaan	Pemasangan 1 m Pipa HDPE ND Ø 2" (PN.12,5)	M	123.000
19.8	Jaringan Perpipaan	Pemasangan 1 m Pipa PVC SNI. S.12,5 Ø 3"	M	176.000
19.9	Jaringan Perpipaan	Pemasangan 1 m Pipa HDPE ND Ø 3" (PN.10)	M	160.000
19.10	Jaringan Perpipaan	Pemasangan 1 m Pipa HDPE ND Ø 3" (PN.12,5)	M	202.000
19.11	Jaringan Perpipaan	Pasangan 1 m Pipa Galvanis Ø 1 1/2"	M	191.000
19.12	Jaringan Perpipaan	Pasangan 1 m Pipa Galvanis Ø 2"	M	232.000
19.13	Jaringan Perpipaan	Pemasangan 1 m Pipa GIP Ø 3"	M	334.000
19.14	Kran Umum	Pasangan beton, kran 1/2" kuningan dan accessories	Buah	700.000
20	Bangunan Pembuang Air Kotor			
20.1	Pengelolaan Air Limbah Domestik	Sambungan rumah pipa pvc 4". Socket. Perbaikan galian)	SR	2.500.000
20.2	Pengelolaan Air Limbah Domestik	Bangunan IPAL dan Sambungan Rumah	SR	8.000.000
20.3	Pengelolaan Air Limbah Domestik	Sambungan rumah pipa pvc 4", Socket (Perbaikan Galian)	SR	2.500.000
20.4	Bangunan Instalasi Pengolahan Air Lmbah	IPAL Industri Kecil/UMKM Sablon (kapasitas 3-5 m2)	Unit	140.000.000
20.5	Bangunan Instalasi Pengolahan Air Lmbah	IPAL Industri Kecil/UMKM Sablon (kapasitas 3-5)	Unit	180.000.000
20.6	Bangunan Instalasi Pengolahan Air Lmbah	IPAL Industri Kecil/UMKM Batik (kapasitas 8m2)	Unit	180.000.000
20.7	Bangunan Instalasi Pengolahan Air Lmbah	IPAL Industri Kecil/UMKM Tahu (kapasitas 300-500 kedelai perhari)	Unit	260.000.000
20.8	Bangunan Instalasi Pengolahan Air Lmbah	IPAL Industri Kecil/UMKM Laundry Portable	Unit	88.000.000
20.9	Bangunan Instalasi Pengolahan Air Lmbah	IPAL Industri Kecil/UMKM Ternak Sapi (kapasitas 10-15 ekor)	Unit	200.000.000
20.10	Bangunan Instalasi Pengolahan Air Lmbah	IPAL Industri Kecil/UMKM Ternak Babi (kapasitas 100 ekor)	Unit	250.000.000
20.11	Bangunan Instalasi Pengolahan Air Lmbah	IPAL Industri Kecil/UMKM ALD Ponpes (kapasitas 400-500 org)	Unit	230.000.000
20.12	Bangunan Instalasi Pengolahan Air Lmbah	IPAL Kantor (kapasitas 200 org)	Unit	180.000.000
20.13	Bangunan Instalasi Pengolahan Air Lmbah	IPAL Alun-alun (fasilitas umum)	Unit	400.000.000
20.14	Saluran Drainase	Pembangunan Saluran dengan U-ditch 100 x 100 x 100	M2	3.710.000

NO	URAIAN BARANG	SPEKIFIKASI	SATUAN	HARGA SATUAN
20.15	Saluran Drainase	Pembangunan Saluran dengan U-ditch 150 x 150 x 100	M2	5.122.000
20.16	Saluran Drainase	Pembangunan Saluran dengan U-ditch 120 x 120 x 120 dengan cover	M2	5.509.000

## B. Analisis Standar Belanja Nonfisik

Muatan ASB terdiri dari jenis ASB, deskripsi, rumusan ASB, dan batasan alokasi objek belanja dengan penjelasan sebagai berikut:

1. Jenis ASB terdiri dari Nomer ASB dan nama ASB.
2. Deskripsi Kegiatan  
Deskripsi merupakan pengertian, penjelasan dan batasan dari kelompok kegiatan yang mempunyai karakteristik yang sama.
3. Pengendali Belanja (*Cost Driver*)  
Faktor utama yang mempengaruhi besaran belanja suatu kegiatan. Cost driver membantu menentukan apakah suatu anggaran masuk akal atau tidak.
4. Satuan Pengendali Belanja Tetap (*Fixed Cost*)  
Biaya yang tidak berubah meskipun jumlah peserta atau skala kegiatan bertambah.
5. Satuan Pengendali Belanja Variabel (*Variable Cost*)  
Biaya yang berubah tergantung pada jumlah peserta, jumlah hari, atau skala kegiatan lainnya.
6. Rumusan ASB  
Merupakan metode yang digunakan untuk menghitung alokasi total belanja dari kegiatan yang termasuk dalam kelompok kegiatan yang mempunyai karakteristik yang sama dengan menjumlahkan total anggaran berdasarkan biaya tetap dan biaya variabel.
7. Batasan Alokasi Objek Belanja  
Merupakan persentase batas bawah, rata-rata, dan batas atas yang digunakan untuk mengontrol kewajaran alokasi anggaran dalam suatu kegiatan.
  - 1) berisikan objek belanja yang diperkenankan untuk dianggarkan pada RKA-SKPD, untuk setiap kelompok kegiatan yang mempunyai karakteristik yang sama.
  - 2) Objek belanja yang diperkenankan disertai dengan persentase batas bawah, persentase rata-rata dan persentase batas atas jumlah rupiah dari total belanja yang diperbolehkan untuk dianggarkan untuk tiap-tiap belanja dari tiap kegiatan.
  - 3) SKPD diperkenankan menganggarkan melebihi persentase rupiah yang diperkenankan untuk tiap-tiap objek dan/atau jumlah total belanja apabila telah mendapat persetujuan TAPD c.q Tim Penyusun ASB.
8. SKPD diperkenankan menganggarkan rekening belanja di luar objek belanja yang diperkenankan sebagaimana tercantum pada batasan alokasi objek belanja apabila telah mendapat persetujuan TAPD.

1. ASB-001 Penyusunan Dokumen Perencanaan Perangkat Daerah

a. Deskripsi:

Aktivitas ini dilaksanakan oleh setiap SKPD untuk menyusun dokumen perencanaan, seperti Renja, Renja Perubahan, Renstra, dan/atau Renstra Perubahan, sebagai dasar perencanaan dan penganggaran program serta kegiatan perangkat daerah. Aktivitas ini dilakukan secara mandiri tanpa melibatkan pihak ketiga guna memastikan keterpaduan dan konsistensi antara perencanaan dan kebijakan pembangunan daerah. Aktivitas ini dilakukan di lingkungan perangkat daerah masing-masing setiap tahun anggaran, dimulai dari tahap persiapan, pengumpulan data, penyusunan rancangan, pembahasan, hingga penyerahan dokumen perencanaan yang telah diselesaikan.

b. Pengendali Belanja (*Cost Driver*)

Jumlah Sub Kegiatan

c. Satuan Pengendali Belanja Tetap (*Fixed Cost*)

=Rp.0,00 Per Sub Kegiatan

d. Satuan Pengendali Belanja Variabel (*Variable Cost*)

= Rp 152.000 Per Sub Kegiatan

e. Rumus Perhitungan Implementasi Belanja

Belanja Total = Belanja Tetap + Belanja *Variabel*

Belanja Total = Rp 0,00 + (Rp 152.000 x Jumlah Sub Kegiatan)

f. Batasan Alokasi Obyek Belanja

NO	Keterangan	Batas Bawah	Rata-Rata	Batas Atas
1	Belanja Alat/Bahan untuk Kegiatan Kantor- Kertas dan Cover	0,00%	10,24%	43,90%
2	Belanja Alat/Bahan untuk Kegiatan Kantor-Alat Tulis Kantor	3,12%	18,39%	38,75%
3	Belanja Alat/Bahan untuk Kegiatan Kantor-Bahan Komputer	0,00%	12,49%	54,25%
4	Belanja Lembur	0,00%	21,74%	62,76%
5	Belanja Makanan dan Minuman Rapat	0,00%	37,13%	72,03%
6	Jumlah		100,00%	

g. Keterangan

Jika aktivitas ini membutuhkan belanja lain maka dapat ditambahkan dengan perhitungan tersendiri melalui persetujuan TAPD.

h. Nilai Rentang Relevan

Nilai Rentang Relevan				
Batas Minimal Kegiatan	Sub	19	Sub Kegiatan	
Batas Maksimal Kegiatan	Sub	125	Sub Kegiatan	

2. ASB-002 Penyusunan Laporan Capaian Kinerja dan Ikhtisar Realisasi Kinerja SKPD

a. Deskripsi:

Aktivitas ini merupakan aktivitas yang diselenggarakan oleh Organisasi Perangkat Daerah untuk menyusun Laporan Capaian Kinerja dan Ikhtisar Realisasi Kinerja Perangkat Daerah di masing-masing SKPD yang bersangkutan. Aktivitas ini dilaksanakan secara mandiri dan tanpa melibatkan pihak ketiga.

b. Pengendali Belanja (*Cost Driver*)

Jumlah Sub Kegiatan

c. Satuan Pengendali Belanja Tetap (*Fixed Cost*)

=Rp.0,00 Per Sub Kegiatan

d. Satuan Pengendali Belanja Variabel (*Variable Cost*)

=Rp 109.500 Per Sub Kegiatan

e. Rumus Perhitungan Implementasi Belanja

Belanja Total = Belanja Tetap + Belanja *Variabel*

Belanja Total = Rp 0,00 + (Rp 109.500 x Jumlah Sub Kegiatan)

f. Batasan Alokasi Obyek Belanja

No	Keterangan	Batas Bawah	Rata-Rata	Batas Atas
1	Belanja Alat/Bahan untuk Kegiatan Kantor-Alat Tulis Kantor	0%	16,17%	61,59%
2	Belanja Alat/Bahan untuk Kegiatan Kantor- Kertas dan Cover	0%	9,25%	31,79%
3	Belanja Alat/Bahan untuk Kegiatan Kantor-Bahan Komputer	0%	10,98%	37,19%
4	Belanja Bahan-Bahan Bakar dan Pelumas	0%	33,33%	93,90%
5	Belanja Lembur	0%	15,75%	75,12%
6	Belanja Makanan dan Minuman Rapat	0%	14,51%	60,00%
7	Total		100,00%	

g. Keterangan

Jika aktivitas ini membutuhkan belanja lain maka dapat ditambahkan dengan perhitungan tersendiri melalui persetujuan TAPD.

h. Nilai Rentang Relevan

Nilai Rentang Relevan		
Batas Minimal Sub Kegiatan	19	Sub Kegiatan
Batas Maksimal Sub Kegiatan	125	Sub Kegiatan

### 3. ASB-003 Evaluasi Kinerja SKPD

a. Deskripsi:

Aktivitas ini merupakan aktivitas yang diselenggarakan oleh SKPD untuk menyusun Dokumen Evaluasi Kinerja Perangkat Daerah di masing-masing instansi yang bersangkutan. Aktivitas ini dilaksanakan secara mandiri dan tanpa melibatkan pihak ketiga..

b. Pengendali Belanja (*Cost Driver*)

Jumlah Sub Kegiatan

c. Satuan Pengendali Belanja Tetap (*Fixed Cost*)

=Rp.0,00 Per Sub Kegiatan

d. Satuan Pengendali Belanja Variabel (*Variable Cost*)

=Rp Rp102.898 Per Sub Kegiatan

e. Rumus Perhitungan Implementasi Belanja

Belanja Total = Belanja Tetap + Belanja *Variabel*

Belanja Total = Rp 0,00 + (Rp Rp102.898 x Jumlah Sub Kegiatan)

f. Batasan Alokasi Obyek Belanja

No	Keterangan	Batas Bawah	Rata-Rata	Batas Atas
1	Belanja Alat/Bahan untuk Kegiatan Kantor- Kertas dan Cover	0,00%	22,72%	60,58%
2	Belanja Alat/Bahan untuk Kegiatan Kantor-Alat Tulis Kantor	1,22%	29,55%	45,91%
3	Belanja Alat/Bahan untuk Kegiatan Kantor-Bahan Komputer	0,00%	16,76%	51,49%
4	Belanja Makanan dan Minuman Rapat	0,00%	30,97%	97,84%
5	Total		100,00%	

g. Keterangan

Jika aktivitas ini membutuhkan belanja lain maka dapat ditambahkan dengan perhitungan tersendiri melalui persetujuan TAPD.

h. Nilai Rentang Relevan

Nilai Rentang Relevan				
Batas Minimal Sub Kegiatan		19		Sub Kegiatan
Batas Maksimal Sub Kegiatan		125		Sub Kegiatan

BUPATI SEMARANG,

NGESTI NUGRAHA